

VAGYONKIMUTATÁS
a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről
2025. év

Balatonmáriafürdő Önkormányzat

ESZKÖZÖK	Sorszám	Könyv szerinti érték (Ft)	
		2024. év	2025. év
A	B	C	D
I. Immateriális javak	01.	1 229 329	800 529
II. Tárgyi eszközök (03+08+13+18+23)	02.	4 970 258 949	4 908 573 808
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (04+05+06+07)	03.	4 828 218 632	4 802 603 262
1.1. Forgalomképtelen ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	04.	3 924 864 116	3 908 994 405
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	05.		
1.3. Korlátozottan forgalomképes ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	06.	582 940 207	573 878 645
1.4. Üzleti ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	07.	320 414 309	319 730 212
2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek (09+10+11+12)	08.	125 697 532	96 255 546
2.1. Forgalomképtelen gépek, berendezések, felszerelések, járművek	09.		
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű gépek, berendezések, felszerelések, járművek	10.		
2.3. Korlátozottan forgalomképes gépek, berendezések, felszerelések, járművek	11.		
2.4. Üzleti gépek, berendezések, felszerelések, járművek	12.	125 697 532	96 255 546
3. Tenyészállatok (14+15+16+17)	13.	0	0
3.1. Forgalomképtelen tenyészállatok	14.		
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tenyészállatok	15.		
3.3. Korlátozottan forgalomképes tenyészállatok	16.		
3.4. Üzleti tenyészállatok	17.		
4. Beruházások, felújítások (19+20+21+22)	18.	16 342 785	9 715 000
4.1. Forgalomképtelen beruházások, felújítások	19.	16 342 785	9 715 000
4.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások, felújítások	20.		
4.3. Korlátozottan forgalomképes beruházások, felújítások	21.		
4.4. Üzleti beruházások, felújítások	22.		
5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése (24+25+26+27)	23.	0	0
5.1. Forgalomképtelen tárgyi eszközök értékhelyesbítése	24.		
5.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tárgyi eszközök értékhelyesbítése	25.		
5.3. Korlátozottan forgalomképes tárgyi eszközök értékhelyesbítése	26.		
5.4. Üzleti tárgyi eszközök értékhelyesbítése	27.		
III. Befektetett pénzügyi eszközök (29+34+39)	28.	13 596 000	13 596 000
1. Tartós részesedések (30+31+32+33)	29.	13 596 000	13 596 000
1.1. Forgalomképtelen tartós részesedések	30.		
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós részesedések	31.		
1.3. Korlátozottan forgalomképes tartós részesedések	32.		
1.4. Üzleti tartós részesedések	33.	13 596 000	13 596 000

2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (35+36+37+38)	34.	0	0
2.1. Forgalomképtelen tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	35.		
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	36.		
2.3. Korlátozottan forgalomképes tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	37.		
2.4. Üzleti tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	38.	0	0
3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése (40+41+42+43)	39.	0	0
3.1. Forgalomképtelen befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	40.		
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	41.		
3.3. Korlátozottan forgalomképes befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	42.		
3.4. Üzleti befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	43.		
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	44.		
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (01+02+28+44)	45.	4 985 084 278	4 922 970 337
I. Készletek	46.	0	0
II. Értékpapírok	47.		
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (46+47)	48.	0	0
I. Lekötött bankbetétek	49.	200 000 000	0
II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	50.	142 255	299 650
III. Forintszámlák	51.	37 295 605	320 450 536
IV. Devizaszámlák	52.		
V. Idegen pénzeszközök	53.		
C) PÉNZESZKÖZÖK (49+50+51+52+53)	54.	237 437 860	320 750 186
I. Költségvetési évben esedékes követelések	55.	10 952 174	8 093 656
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	56.		
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	57.	127 000	240 000
D) KÖVETELÉSEK (55+56+57)	58.	11 079 174	8 333 656
I. Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása	59.	0	0
II. Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása	60.	-392 902	-264 482
III. Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	61.	69 564	603 566
E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (59+60)	62.	-323 338	339 084
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	63.	357 743	274 514
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (45+48+54+58+61+62)	64.	5 233 635 717	5 252 667 777

FORRÁSOK	Sorszám	Könyv szerinti érték (Ft)	
		2024. év	2025. év
A	B	C	D
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	65.	4 516 777 083	4 516 777 083
II. Nemzeti vagyon változásai	66.		
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	67.	70 937 052	70 937 052
IV. Felhalmozott eredmény	68.	680 572 862	622 518 207
V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása	69.		
VI. Mérleg szerinti eredmény	70.	-58 054 655	11 677 536
G) SAJÁT TŐKE (64+65+66+67+68+69)	71.	5 210 232 342	5 221 909 878

I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	72.		
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	73.	1 661 447	6 576 803
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	74.	9 527 543	12 582 438
H) KÖTELEZETTSÉGEK (71+72+73)	75.	11 188 990	19 159 241
I) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	76.		
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	77.	12 214 385	11 598 658
FORRÁSOK ÖSSZESEN (70+74+75+76)	78.	5 233 635 717	5 252 667 777

KÖNYVVITELI MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK	Sorszám	Bruttó érték (Ft)	
		2024. év	2025. év
A	B	C	D
"0"-ra leírt eszközök állománya	79.	108 001 790	127 823 113
Használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök	83.	44 339 344	43 418 710
A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek állománya	86.	0	0
Függő követelések	87.	131 681	0
Függő kötelezettségek	88.	0	0
Biztos (jövőbeni) követelések	89.	0	0
Biztos (jövőbeni) követelések	89.	0	0